

skala 1:10 000

plan granic obszaru objętego zintegrowanym planem inwestycyjnym

OBJĘTOŚĆ

Ustalenia regulacyjne

- granica gminy
- linie rozgraniczające jednostki planistyczne
- linie symbolizujące ustalenia planistyczne

Legenda

- teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej (z ogólnym)
- teren o dominującej funkcji terenów rekreacji
- teren o dominującej funkcji zabudowy produkcyjnej
- teren o dominującej funkcji terenów lasów
- teren o funkcji zabudowy

Objęty infrastruktury technicznej

■ granica podlegającego odrębnego opłaceniu PN_1,604Pa za strefę ochronną

Objazdy i objazdy podlegające ochronie kulminacji

■ granica strefy objazdu podlegającego ochronie kulminacji

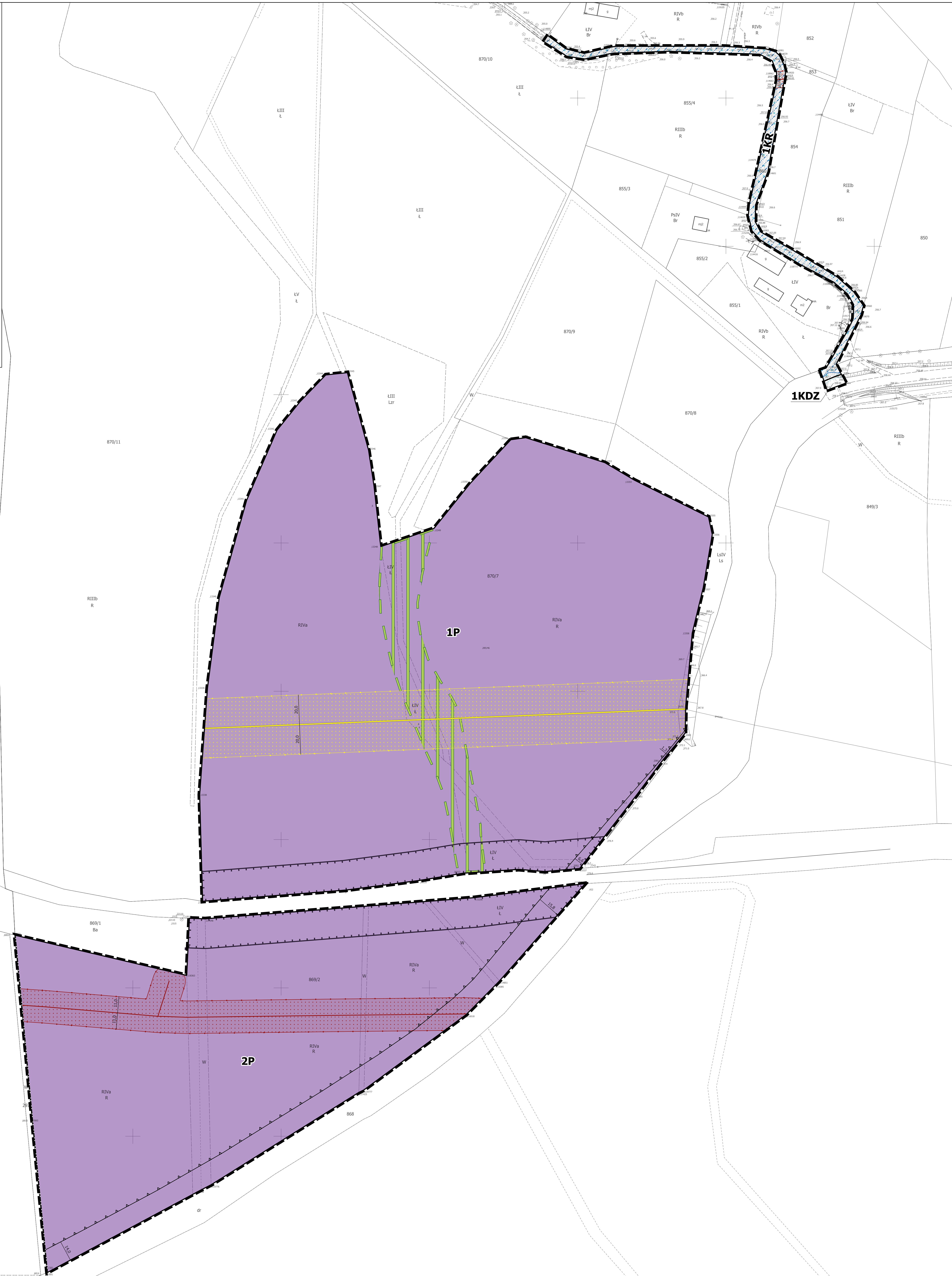
Istniejące formy ochrony przyrody

granica Ouchy Parku Krajoznawczego - cały obszar

Pozostałe ograniczenia zagospodarowania wynikające z przepisów

■ obszar wyznaczony przepisami zalecającymi z uwagi na jego przepiękność

(całość strefy zalewu prowadzona do prawdopodobieństwa wystąpienia 1% przewidziana do ochrony walorów lub murami ochronnymi)



Ustalenia zintegrowanego planu inwestycyjnego

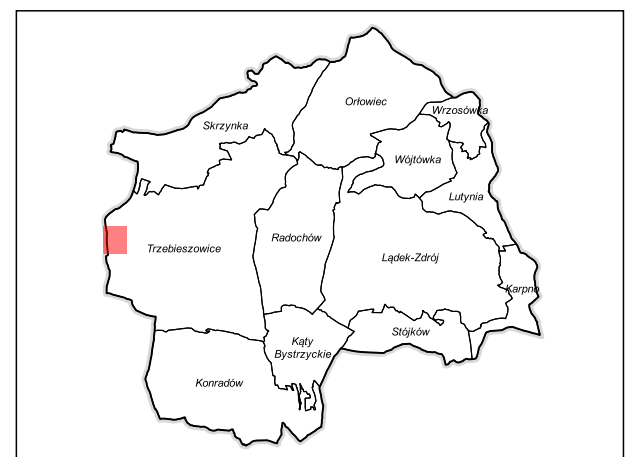
- granice obszarów objętych zintegrowanym planem inwestycyjnym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania
- P tereny produkcji
- K02 tereny drog zbiorczych
- KR tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- zielone zełazi do utrzymania
- gęstość powłołkowanego średniego ciśnienia DN 250 1,6 MPa
- waz ze strzali kontrolowanej
- napowietrzone linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz ze strzali technicznymi

Oznaczenia wynikające z przepisów odrodowych i prawomocnych decyzji

- otulina Śnieżnickiego Parku Krajozdrobowego - cały obszar
- wyzstarczenie zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat)
- wyzstarczenie zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat)

Oznaczenia informacyjne

- obszar zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat)
- granice gminy



	<p>Zintegrowany plan inwestycyjny dla obszarów na działkach ewid. nr 762, 866, 866/2 i 870/7 obręb Trzebiezów w Gminie Łęka-Zdrój</p>
<p>skala: 1:10000</p>	<p>Część graficzna zintegrowanego planu inwestycyjnego - projekt</p>
<p>sierpień 2014</p>	<p>Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr Rady Miejskiej Łęka-Zdrój z dnia</p>
<p>Zespoł autorski</p>	<p>mgr inż. arch. Agnieszka Rozena-Rybowicz mgr inż. Karolina Wieble</p>
<p>TERRA</p>	<p>tel. +48 506 206 460 biuro@tterra.pl 30-363 Kraków ul. Rybnicka 118/1 REGON: 120591400 NIP: 599 123 40 66</p>
	<p>Załącznik Nr 1</p>

Układ współrzędnych: **PL-2000, strefa 6 (kod EPSG: 2177)**
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego: **Starostwo Powiatowe w Kłodzku**